

Uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Priechod
konaného dňa 05.10.2022

Prítomní:

Počet všetkých poslancov OZ: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Počet prítomných poslancov OZ: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

k bodu 2/

Uznesenie č. 28/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje program rokovania OZ konaného dňa 05.10.2022.

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 3/

Uznesenie č. 29/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod

I. schvaľuje

a) overovateľov zápisnice : Mgr. Barboru Homolovú, Ing. Pavla Strečka

b) návrhovú komisiu : Ing. Erika Murgaša za predsedu

PhDr. Luciu Lamperovú, Janku Pančíkovú za členov

II. určuje

Máriu Vajsovú za zapisovateľku zápisnice a uznesení

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 4/

Uznesenie č. 30/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod **schvaľuje uzavretie zámennej zmluvy** medzi zamieňajúcim 1: Obec Priechod, IČO: 00 313 769, sídlo: 976 11 Priechod č. 157 a zamieňajúcim 2: Ľubomírom Gregorom, rod. Gregorom, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR a zamieňajúcim 3: Petrom Gregorom, rod. Gregora, dátum narodenia: 27.11.1978, adresa trvalého pobytu: Partizánska ulica 5/45, 976 11 Selce, predmetom ktorej je **zámena novej parcely vo výlučnom vlastníctve obce Priechod (parcely KN-C číslo 882/77, ostatná plocha o výmere 750 m2) s:**

- **ideálnym spoluvlastníckym podielom 145/1080-ín z celku z nehnuteľnosti – parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m2, čo predstavuje výmeru 135,87036 m2** (por. č. 1 časti B listu vlastníctva), ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;
- **ideálnym spoluvlastníckym podielom 145/540-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m2, čo predstavuje výmeru 271,74073 m2** (por. č. 18 časti B listu vlastníctva), ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;
- **ideálnym spoluvlastníckym podielom 11/108-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m2, čo predstavuje výmeru 103,07407 m2** (por. č. 19 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;
- **ideálnym spoluvlastníckym podielom 17/72-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m2, čo predstavuje výmeru 238,94443 m2** (por. č. 20 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Petra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 27.11.1978, adresa trvalého pobytu: Partizánska ulica 5/45, 976 11 Selce.

Nakoľko **Znaleckým posudkom číslo 31/2021 zo dňa 07.06.2021** Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, znalca z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností a **Znaleckým posudkom číslo 32/2021 zo dňa 07.06.2021** Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, znalca z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, **nebola stanovená rovnaká cena za 1 m2 zamieňaných nehnuteľností:**

- a) **zamieňajúci 1 (obec Priechod) prevádza zamieňajúcemu 2 (Ľubomír Gregor) spoluvlastnícky podiel 2/3-iny z celku (500 m2) z novej parcely KN-C číslo 882/77, ostatná plocha o výmere 750 m2 za všeobecnú hodnotu vo výške 9.927,72 EUR. Zamieňajúci 1 a 2 sa dohodli, že si vzájomné pohľadávky vo výške 9.820 EUR započítajú a zamieňajúci 1 (obec Priechod) zaplatí zamieňajúcemu 2 (Ľubomír Gregor) sumu 107,72 EUR, a to**

bezhotovostne (prevodom na účet zamieňajúceho 2) alebo v hotovosti – do rúk zamieňajúceho 2;

- b) **zamieňajúci 1 (obec Priechod) prevádza zamieňajúcemu 3 (Peter Gregor) spoluvlastnícky podiel 1/3-ina z celku (250 m²) z novej parcely KN-C číslo 882/77, ostatná plocha o výmere 750 m² za všeobecnú hodnotu vo výške 4.910 EUR a zamieňajúci 3 (Peter Gregor) prevádza zamieňajúcemu 1 (obec Priechod) spoluvlastnícky podiel z parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m² (spolu o výmere 238,94443 m²) za všeobecnú hodnotu vo výške 4.645,08 EUR. Zamieňajúci 1 a 3 sa dohodli, že si vzájomné pohľadávky vo výške 4.645,08 EUR započítajú a zamieňajúci 3 (Peter Gregor) zaplatí zamieňajúcemu 1 (obec Priechod) sumu 264,92 EUR, a to bezhotovostne (prevodom na účet zamieňajúceho 1) alebo do pokladne zamieňajúceho 1.**

Osobitný zreteľ zámeny nehnuteľného majetku obce Priechod (novovytvorenej parcely KN-C číslo 882/77, ostatná plocha o výmere 750 m²) za spoluvlastnícke podiely Ľubomíra Gregora a Petra Gregora z parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m², **je odôvodnený tou skutočnosťou, že novovytvorená parcela KN-C číslo 882/77, ostatná plocha o výmere 750 m² je pre obec Priechod nevyužitelná a cez parcelu KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m² hodlá obec Priechod po zámene vybudovať príjazdovú cestu k vodojemu a k stavebnému obvodu obce Priechod v zmysle územného plánu obce.**

Obec Priechod zverejní zámennú zmluvu podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka na webovej stránke obce www.priechod.sk.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

3/5-iny všetkých poslancov obce Priechod: (4,2)

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Hlasovanie (trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov):

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 5/

Uznesenie č. 31/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy za rok 2021,

Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov za rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 6/

Uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje úpravu rozpočtu obce na rok 2022 podľa rozpočtového opatrenia č. 4/2022.

Rekapitulácia po úprave				
	Schválený 2022	po úprave 2/2022	po úprave 3/2022	po úprave 4/2022
Bežné príjmy	511601	533601,00	536601,00	558362,00
Bežné výdavky	510406	540221,00	549196,00	554143,00
Rozdiel	1195	-6620,00	-12595,00	4219,00
Kapitálové príjmy	14250	14250,00	14250,00	14250,00
Kapitálové výdavky	15000	19400,00	41220,00	82575,00
Rozdiel	-750	-5150,00	-26970,00	-68325,00
Finančné op.príjem	0	14961,91	39961,91	65961,91
Finančné op.výdavky	0	0	0	0
Rozdiel	0	14961,91	39961,91	65961,91
Celková rekapitulácia				
Príjem	525851	562812,91	590812,91	638573,91
Výdavky	525406	559621,00	590416,00	636718,00
Rozdiel	445	3191,91	396,91	1855,91

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 7/

Uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného

nariadenia obce č. 3/2022 o určení času a miesta zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky pre šk.r. 2023/2024 a odporučilo ho zverejniť na úradnej tabuli po dobu 15 dní na pripomienkovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 8/

Uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce č.6/2011 o prevádzkovom poriadku pohrebiska a odporučilo ho zverejniť na úradnej tabuli po dobu 15 dní na pripomienkovanie.

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 9/

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod zobralo na vedomie predložený Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č.5/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a presunulo jeho prerokovanie a pripomienkovanie na najbližšie zasadnutie OZ (po poskytnutí informácií spoločnosťou Márius Pedersen , a.s. ohľadom cien , ktoré majú súvis pri určovaní poplatkov za odvoz a zneškodnenie komunálnych odpadov na území obce v roku 2023).

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 10/

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje vyčleniť z rozpočtu obce finančnú čiastku vo výške 1 500,- € na vypracovanie projektu a žiadosti o poskytnutie dotácie z BBSK na opravu jestvujúcej plochy v areáli futbalového ihriska na športové využitie .

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok
Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok
Proti: 0
Zdržal sa: 0

k bodu 11/

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie príspevky od poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok
Za: Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Zapísala: Mária Vajsová

Návrhová komisia: Ing. Erik Murgaš, PhDr. Lucia Lamperová, Janka Pančíková

Mgr. Stanislav Chaban
starosta obce