

Povinnosti daňovníka

Daň z nehnuteľnosti

Priznanie k dani z nehnuteľností podáva daňovník, ktorému **vznikla povinnosť k dani z nehnuteľnosti**, t. j. v priebehu uplynulého roka (2021) sa stal vlastníkom, správcom, nájomcom, alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností.

Priznanie k dani z nehnuteľnosti daňovník podáva do **31.01.2022**.

Daňovník podáva buď:

- **nové priznanie:** pokiaľ podávate priznanie správcovi dane prvýkrát.
- **čiasťkové priznanie:** ak ste už v predchádzajúcom období priznanie podali, ale vznikla vám nová daňová povinnosť (napr. nadobudli ste novú nehnuteľnosť).

Vznik a zánik daňovej povinnosti oznamuje daňovník obecnému úradu písomne na predpísanom tlačive.

Daň za psa

Daň za psa podáva **vlastník psa** staršieho ako 6 mesiacov. V prípade, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní, daň za psa uhrádza **držiteľ psa**.

Daňová povinnosť **vzniká** prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane (pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou, alebo právnickou osobou). **Zánik** daňovej povinnosti sa viaže k poslednému dňu mesiaca, v ktorom ste prestali byť vlastníkom alebo držiteľom psa.

Vznik a zánik daňovej povinnosti oznamuje daňovník obecnému úradu písomne na predpísanom tlačive.

Poplatok za komunálny odpad

Poplatková povinnosť pre daňovníka podľa zákona vzniká dňom, keď nastane skutočnosť, ktorá je viazaná na poplatníka. Takouto skutočnosťou je nadobudnutie trvalého alebo prechodného pobytu v obci, nadobudnutie oprávnenia užívať nehnuteľnosť (napr. kúpa nehnuteľnosti), alebo užívanie nehnuteľnosti (napr. nájom bytu).

Poplatník má voči obci **oznamovaciu povinnosť**. Je povinný obci oznámiť vznik, zánik poplatkovej povinnosti, prípadne zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku. Lehota na splnenie povinnosti je 30 dní a začína plynúť v deň, keď nastali skutočnosti rozhodujúce o vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti.

Poplatníci, ktorí spĺňajú podmienky na zníženie poplatku za komunálny odpad za rok 2021 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Priečhod č. 9/2015 (je k dispozícii na webovej stránke obce – v záložke – samospráva – VZN) môžu podať žiadosť o zníženie poplatku na obecný úrad v termíne do **31.01.2022**.

Jedná sa o poplatníkov, ktorí sa v r. 2021 nezdržovali na území obce z dôvodu výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo iného pobytu v zahraničí, výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu, z dôvodu prechodného pobytu v inej obci, z dôvodu príležitostného užívania nehnuteľnosti.

Ak poplatník požiada o zníženie poplatku za komunálny odpad za rok 2021 – k žiadosti priloží: potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný, alebo trvalý pobyt v zahraničí, alebo výkon práce v zahraničí (preložený do úradného jazyka), čestné vyhlásenie alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o vykonávaní pracovného pomeru mimo trvalého bydliska, potvrdenie inej obce o prechodnom pobyte, čestné vyhlásenie o príležitostnom užívaní nehnuteľnosti.

Sadzby dane z nehnuteľnosti, dane za psa a sadzba poplatku za komunálny odpad na rok 2022 sa oproti roku 2021 nezmenili.