

**Uznesenia**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Priechod**  
**konaného dňa 06.10.2021**

---

Počet všetkých poslancov OZ: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,  
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Prítomní poslanci: (6)

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka  
Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok,

k bodu 2/

**Uznesenie č. 34/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje program rokovania OZ dňa 06.10.2021.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek  
Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek  
Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 3/

**Uznesenie č. 35/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod

I. schvaľuje

- a) Ing. Erika Murgaša, Janku Pančíkovú za overovateľov zápisnice
- b) návrhovú komisiu v zložení: Ing. Pavol Strečok – predseda, Ing. Ondrej Martinec, Marek  
Slobodník – členovia

II. určuje

Máriu Vajsovú za zapisovateľku zápisnice a uznesení

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek  
Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 4/

**Uznesenie č. 36/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly plnenia uznesení OZ za obdobie 1-6/2021.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 5/

**Uznesenie č. 37/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce z kontrolnej činnosti za I. polrok 2021.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 6/

**Uznesenie č. 38/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje úpravu rozpočtu obce v príjmovej a výdavkovej časti na rok 2021 podľa rozpočtového oparenia č. 3/2021.

Celkové príjmy rozpočtu po úprave : 586 232,24 €, výdavky rozpočtu po úprave sú vo výške 578 945,00 €.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 7/

**Uznesenie č. 39/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia konsolidované účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy za rok 2020.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 8/

**Uznesenie č. 40/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov za rok 2020.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 9/

### Uznesenie č. 41/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje odpísanie nevyhnutných pohľadávok za daň z nehnuteľnosti, daň za psa, poplatok za komunálny odpad a časť finančnej sumy za odpredaj čističky odpadových vôd v celkovej výške **8 600,54 €**, z toho:

a) komunálny odpad- vo výške **383,50 €**

( r. 2009 - 42,59 €, r. 2001-103,11 , r. 2012—33,51 €, r. 2014 – 17,74 €, r. 2015-44,57 €, r. 2017-141,98 €)

b) daň z nehnuteľnosti vo výške: **1 877,20 €**

( r. 2008 - 49,86 €, r. 2009 -822,17 €, r. 2010 -988,20 €, r. 2012-6,66 €, r. 2017-4,97 €, r. 2018-4,89 €)

c) daň za psa: vo výške **33,00 €** ( r. 2016-8,10, r. 2017-24,90 €)

d) zostatok faktúry č. 200914 ČOV vo výške **6 306,84 €** ( StVS, a.s.)

### **Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 10/

### Uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje uzavretie zámennej zmluvy medzi zamieňajúcim 1: Obec Priechod, IČO: 00 313 769, sídlo: 976 11 Priechod č. 157 a zamieňajúcim: Ľubomírom Gregorom, rod. Gregorom, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR a zamieňajúcim: Petrom Gregorom, rod. Gregora, dátum narodenia: 27.11.1978, adresa trvalého pobytu: Partizánska ulica 5/45, 976 11 Selce, *predmetom ktorej je zámena novej parcely vo výlučnom vlastníctve obce Priechod (parcely KN-C číslo 882/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 751 m2) s:*

- *ideálnym spoluvlastníckym podielom 145/1080-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m2 (por. č. 1 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka*

*Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;*

- *ideálnym spoluvlastníckym podielom 145/540-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m<sup>2</sup> (por. č. 18 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;*
- *ideálnym spoluvlastníckym podielom 11/108-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m<sup>2</sup> (por. č. 19 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Ľubomíra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 22.11.1943, adresa trvalého pobytu: 976 11 Priechod č. 1, SR;*
- *ideálnym spoluvlastníckym podielom 17/72-ín z celku z nehnuteľnosti - parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m<sup>2</sup> (por. č. 19 časti B listu vlastníctva) ktorá je vedená Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod, evidovaná na LV č. 1337, spoluvlastníka Petra Gregora, rod. Gregora, dátum narodenia: 27.11.1978, adresa trvalého pobytu: Partizánska ulica 5/45, 976 11 Selce.*

Nakoľko **Znaleckým posudkom číslo 31/2021 zo dňa 07.06.2021** Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, znalca z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností a **Znaleckým posudkom číslo 32/2021 zo dňa 07.06.2021** Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova 74, 974 05 Banská Bystrica, znalca z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, nebola stanovená rovnaká cena za 1 m<sup>2</sup> zamieňaných nehnuteľností:

- a) zamieňajúci 1 (obec Priechod) prevádza zamieňajúcemu 2 (Ľubomír Gregor) spoluvlastnícky podiel 2/3-iny z celku (500,67 m<sup>2</sup>) z novej parcely KN-C číslo 882/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 751 m<sup>2</sup> **za všeobecnú hodnotu vo výške 9.833,16 EUR** a zamieňajúci 2 (Ľubomír Gregor) prevádza zamieňajúcemu 1 (obec Priechod) spoluvlastnícke podiely z parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m<sup>2</sup> (spolu o výmere 510,69 m<sup>2</sup>) **za všeobecnú hodnotu vo výške 9,927,81 EUR. Zamieňajúci 1 a 2 sa dohodli, že si vzájomné pohľadávky vo výške 9.833,16 EUR započítajú a zamieňajúci 1 (obec Priechod) zaplatí zamieňajúcemu 2 (Ľubomír Gregor) sumu 94,65 EUR, a to bezhotovostne (prevodom na účet zamieňajúceho 2) alebo v hotovosti– do rúk zamieňajúceho.**
- b) zamieňajúci 1 (obec Priechod) prevádza zamieňajúcemu 3 (Peter Gregor) spoluvlastnícky podiel 1/3-ina z celku (250,33 m<sup>2</sup>) z novej parcely KN-C číslo 882/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 751 m<sup>2</sup> **za všeobecnú hodnotu vo výške 4.916,48 EUR** a zamieňajúci 3 (Peter Gregor) prevádza zamieňajúcemu 1 (obec Priechod) spoluvlastnícky podiel z parcely KN-E číslo 626/1, orná pôda o výmere 1.012 m<sup>2</sup> (spolu o výmere 238,94 m<sup>2</sup>) **za všeobecnú hodnotu vo výške 4.645 EUR. Zamieňajúci 1 a 3 sa dohodli, že si vzájomné pohľadávky vo výške 4.645 EUR započítajú a zamieňajúci 3 (Peter Gregor) zaplatí zamieňajúcemu 1 (obec Priechod) sumu 271,48 EUR, a to bezhotovostne (prevodom na účet zamieňajúceho 1) alebo do pokladne zamieňajúceho 1.**

Obec Priechod zverejní zámennú zmluvu podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka na webovej stránke obce [www.priechod.sk](http://www.priechod.sk).

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie (trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov): 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 11/

**Uznesenie č. 43/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schvaľuje zníženie mesačného nájomného pre prevádzkovateľa zariadenia SENIOR DOM MAGNÓLIA, Priechod č. 283 na sumu 1,- €/mesiac na obdobie od 01.11.2021 do 31.10.2022 z dôvodu zvýšených prevádzkových nákladov v roku 2021. V zmysle uvedeného uznesenia obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi obce v spolupráci s právnym zástupcom obce vypracovať dodatok k nájomnej zmluve uzavretej medzi Obcou Priechod a zariadením SENIOR DOM MAGNÓLIA dňa 10.08.2020.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok - 5

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: Ing. Erik Murgaš - 1

k bodu 12/

**Uznesenie č. 44/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod berie na vedomie podnety a príspevky od poslancov.

**Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6**

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

**Hlasovanie: 6**

Za:

PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková , Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

Zapísala: Mária Vajsová

Návrhová komisia: Ing. Pavol Strečok, Ing. Ondrej Martinec, Marek Slobodník

Mgr. Stanislav Chaban  
starosta obce