

Uznesenia
z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Priechod
konaného dňa 19.05.2021

.....
Počet všetkých poslancov OZ: (7)

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Prítomní poslanci:

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

k bodu 2/

Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod

schvaľuje program rokovania mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.05.2021.

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Hlasovanie :

Za:

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti:

Zdržali sa hlasovania:

k bodu 3/

Uznesenie č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod

I. **berie na vedomie** určenie

a/ Márie Vajsovej za zapisovateľku zápisnice a uznesení

b/ Ing. Erika Murgaša, Ing. Ondreja Martinca za overovateľov zápisnice

II. **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení:

PhDr. Lucia Lamperová – predseda, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok – členovia

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Hlasovanie :

Za:

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

k bodu 4/

Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod:

- a) **schvaľuje prebytočnosť nových parciel** vytvorených Geometrickým plánom vyhotoviteľa: Ing. Mariána Gabča, geodetické služby, Malachov, číslo: 34987886-44/20 zo dňa 11.12.2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 16.12.2020 pod číslom 1204/2020, a to:
- aa) **parcely KN-C číslo 882/73, ostatná plocha o výmere 9 m²**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-C číslo 882/27, ostatná plocha o výmere 496 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Priechod, evidovanej na LV č. 315, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod;
- bb) **parcely KN-C číslo 882/74, trvalý trávny porast o výmere 310 m²**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-E číslo 627/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.819 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Priechod, evidovanej na LV č. 315, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod; a
- b) **schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer zameniť bez finančného vyrovnania pred uskutočnením právneho úkonu, t. j. pred uzatvorením zámennej zmluvy, zámenu nových parciel vo výlučnom vlastníctve obce Priechod uvedených v písm. aa) a bb) predchádzajúceho odseku s novou parcelou KN-C číslo 882/71, trvalý trávny porast o výmere 319 m²**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-C číslo 882/25, trvalý trávny porast o výmere 1.091 m², ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve Lukáša Genova, rod. Genova, dátum narodenia: 24.02.1988 a manželky Zdenky Genovovej, rod. Chabanovej, dátum narodenia: 09.10.1985, obaja trvale bytom: 976 11 Priechod č. 4, a je evidovaná na LV č. 946, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod.

Odôvodnenie:

- A. V zmysle § 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ak nie je v tomto zákone ustanovené inak alebo ak to nevylučuje povaha veci, obec sa pri nadobúdaní majetku a nakladaní s ním riadi osobitnými predpismi (napr. zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov a pod.).

- B. Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Priechod, ktoré nadobudli účinnosť dňa 01.03.2002 a boli schválené obecným zastupiteľstvom obce Priechod č. 2/2002 zo dňa 07.02.2002, zámer zameniť bez finančného vyrovnania pred uskutočnením právneho úkonu, t. j. pred uzatvorením zámennej zmluvy, zámenu nových parciel vytvorených Geometrickým plánom vyhotoviteľa: Ing. Mariána Gabča, geodetické služby, Malachov, číslo: 34987886-44/20 zo dňa 11.12.2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 16.12.2020 pod číslom 1204/2020, a to:
- **parcely KN-C číslo 882/73, ostatná plocha o výmere 9 m2**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-C číslo 882/27, ostatná plocha o výmere 496 m2, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Priechod, evidovanej na LV č. 315, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod;
 - **parcely KN-C číslo 882/74, trvalý trávny porast o výmere 310 m2**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-E číslo 627/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.819 m2, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Priechod, evidovanej na LV č. 315, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod;
- za parcelu KN-C číslo 882/71, trvalý trávny porast o výmere 319 m2**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-C číslo 882/25, trvalý trávny porast o výmere 1.091 m2, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve Lukáša Genova, rod. Genova, dátum narodenia: 24.02.1988 a manželky Zdenky Genovovej, rod. Chabanovej, dátum narodenia: 09.10.1985, obaja trvale bytom: 976 11 Priechod č. 4, a je evidovaná na LV č. 946, okres: Banská Bystrica, obec: Priechod, katastrálne územie: Priechod.
- C. Obec Priechod **chce zameniť svoje nehnuteľnosti (parcelu KN-C číslo 882/73 a KN-C číslo 882/74) za nehnuteľnosť (parcelu KN-C číslo 882/71) na účely vybudovania komunikácie** pre nový stavebný obvod.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Hlasovanie (trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov):6

Za:

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

Uznesenie č. 24/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Priechod

schvaľuje zámer nadobudnúť nový nehnuteľný majetok pred uskutočnením právneho úkonu, t. j. pred uzatvorením kúpnej zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu (1.500 EUR, slovom: jedentisícpäťsto euro), a to nehnuteľnosť (novú parcelu) vytvorenú Geometrickým plánom vyhotoviteľa: Ing. Mariána Gabča, geodetické služby, Malachov, číslo: 34987886-44/20 zo dňa 11.12.2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 16.12.2020 pod číslom 1204/2020, konkrétne **parcelu KN-C číslo 882/72, trvalý trávny porast o výmere 375 m²**, ktorá bola vytvorená odčlenením z parcely KN-C číslo 882/25, trvalý trávny porast o výmere 1.091 m² evidovanej na LV č. 946 pre katastrálne územie: Priechod, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov - Lukáša Genova, rod. Genova, dátum narodenia: 24.02.1988 a manželky Zdenky Genovovej, rod. Chabanovej, dátum narodenia: 09.10.1985, obaja trvale bytom: 976 11 Priechod č. 4.

Odôvodnenie:

- A. V zmysle § 12 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ak nie je v tomto zákone ustanovené inak alebo ak to nevylučuje povaha veci, obec sa pri nadobúdaní majetku a nakladaní s ním riadi osobitnými predpismi (napr. zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov a pod.).
- B. **Obecné zastupiteľstvo obce Priechod schválilo zámer nadobudnúť nový nehnuteľný majetok za dohodnutú kúpnu cenu pred uskutočnením právneho úkonu, t. j. pred uzatvorením kúpnej zmluvy**, a to v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
- C. Obec Priechod chce kúpiť nehnuteľnosti špecifikované v tomto uznesení na účely vybudovania inžinierskych sietí pre nový stavebný obvod.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec,
Ing. Erik Murgaš, Janka Pančíková, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 6

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Hlasovanie (trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov): 6

Za:

Mgr. Barbora Homolová, PhDr. Lucia Lamperová, Ing. Ondrej Martinec, Ing. Erik Murgaš,
Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

Proti: -----

Zdržali sa hlasovania: -----

.....
Zapísala: Mária Vajsová

Návrhová komisia: PhDr. Lucia Lamperová, Marek Slobodník, Ing. Pavol Strečok

V Priechode 19.05.2021

Mgr. Stanislav Chaban, starosta obce