

Dodatok č.1

k

Zmluve o spoločenstve

**Urbárskeho združenia pozemkového
spoločenstva**

P r i e c h o d

Priechod, 29.4.2017

Na základe schváleného **Uznesenia z valného zhromaždenia UZ PS Priechod**, konaného dňa 29.4.2017 sa **Zmluva o spoločenstve** mení **Dodatkom č.1** v Čl. 4 – **Spoločná nehnuteľnosť** a v Čl. 13 - **Voľby členov orgánov spoločenstva a hlasovanie** nasledovne:

Čl. 4 **Spoločná nehnuteľnosť**

1. Spoločnú nehnuteľnosť tvoria pozemky v katastrálnom území obce Priechod zapísané na LV č. 607, LV č. 614, LV č. 615 a LV č. 719. ¹

Spolu	Výmera v m2	Druh pozemku
Celkom	1 827 106	
z toho :	57 668	Orná pôda
	564 789	Lesné pozemky
	1 204 649	Trvalé trávne porasty

2. Spoločná nehnuteľnosť **má výmeru 182 ha 7106 m²**. Štruktúra vlastníkov na spoločnej nehnuteľnosti v % a výmere je nasledovná :
 - a) identifikovaných spoluvlastníkov je **81,44 %** o výmere 148 7948 m²
z toho právnická osoba 10,24 % o výmere 18 7169 m² a SR-SPF 0,18 % o výmere 3312 m².
 - b) neznámi spoluvlastníci s ktorými nakladá SPF je **18,56 %** o výmere 33 9158 m².
3. Od pozemku alebo pozemkov patriacich do spoločnej nehnuteľnosti je možné na základe rozhodnutia zhromaždenia oddeliť časť pozemku – novovytvorený pozemok v súlade s § 8 ods.2 zákona č. 97/2013 Z. z. .
4. Majetkom spoločenstva je aj iný nehnuteľný a hnutel'ný majetok nadobudnutý v súlade s príslušnými predpismi a s touto zmluvou.

Čl. 13 **Voľby členov orgánov spoločenstva a hlasovanie**

1. Voľby členov do orgánov spoločenstva sa vykonávajú verejným hlasovaním, samostatne výbor, dozorná rada, **alebo tajným hlasovaním**. Spôsob volieb upravujú stanovy.
2. Kandidátku tvorí zoznam kandidátov pre voľby do orgánov spoločenstva.
3. Zoznam kandidátov do orgánov spoločenstva registruje výbor spoločenstva.
4. Kandidátku uzatvára a zverejňuje výbor spoločenstva za podmienok určených v stanovách.

¹ Zoznam spoločnej nehnuteľnosti je v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy

5. Poradie zvolených členov orgánov je určené počtom získaných hlasov.
6. O poradí, výsledku volieb pri rovnosti počtu získaných hlasov rozhoduje poradie uvedené v zozname kandidátov.

Ing. Homola Miroslav
predseda UZPS

V Priechode dňa 29.4.2017

Príloha č. 1 k zmluve

UZPS Priechod

**Spoločná nehnuteľnosť
Urbárskeho združenia pozemkového spoločenstva
Priechod**

na mape určeného operátu registra " E " K.u. Priechod

LV č. 607		
Číslo parcely PK	Výmera v m2	Druh pozemku
1187	7 745	Lesné pozemky
1200	398 242	Lesné pozemky
1232	98 264	Lesné pozemky
1257	13 823	Lesné pozemky
1258	1 178	Lesné pozemky
1259	31 238	Lesné pozemky
1262	10 926	Lesné pozemky
1274	3 373	Lesné pozemky
Spolu	564 789	Lesné pozemky
z toho :	564 789	Lesné pozemky

LV č. 614		
Číslo parcely PK	Výmera v m2	Druh pozemku
215	681	Orná pôda
216	1 098	Orná pôda
221	1 689	Trvalé trávne porasty
226/1	46 470	Trvalé trávne porasty
227	4 511	Orná pôda
250	8 260	Trvalé trávne porasty
264	288	Trvalé trávne porasty
306	900	Trvalé trávne porasty
307	2 371	Trvalé trávne porasty
308	1 221	Trvalé trávne porasty
356	5 108	Trvalé trávne porasty
357	1 638	Trvalé trávne porasty
650	1 825	Trvalé trávne porasty
805	4 520	Orná pôda
810	790	Trvalé trávne porasty
812	5 118	Trvalé trávne porasty
837	14 644	Trvalé trávne porasty
895	609	Orná pôda
942	35 770	Trvalé trávne porasty

Príloha č. 1 k zmluve

UZPS Priechod

945	5 163	Trvalé trávne porasty
952	45 152	Orná pôda
958	7 560	Trvalé trávne porasty
962	3 858	Trvalé trávne porasty
967	9 520	Trvalé trávne porasty
1186	32 087	Trvalé trávne porasty
1189	2 279	Trvalé trávne porasty
1190	23 004	Trvalé trávne porasty
1201	14 262	Trvalé trávne porasty
1209	3 016	Trvalé trávne porasty
1225	2 876	Trvalé trávne porasty
1230	2 318	Trvalé trávne porasty
1233	1 220	Trvalé trávne porasty
1234	2 614	Trvalé trávne porasty
1277	1 859	Trvalé trávne porasty
Spolu :	294 299	
z toho :	237 728	Trvalé trávne porasty
	56 571	Orná pôda

LV č.615

Číslo parcely PK	Výmera v m2	Druh pozemku
172/1	23 698	Trvalé trávne porasty
214/1	38 665	Trvalé trávne porasty
222	1 284	Trvalé trávne porasty
372/1	150 554	Trvalé trávne porasty
372/2	1 361	Trvalé trávne porasty
896	1 097	Orná pôda
897	725 554	Trvalé trávne porasty
1158	10 079	Trvalé trávne porasty
Spolu :	952 292	
z toho :	951 195	Trvalé trávne porasty
	1 097	Orná pôda

LV č. 719

Číslo parcely PK	Výmera v m2	Druh pozemku
170/1	9 808	Trvalé trávne porasty
170/2	5 918	Trvalé trávne porasty
Spolu :	15 726	
z toho :	15 726	Trvalé trávne porasty

Príloha č. 1 k zmluve

UZPS Priechod

Spolu	Výmera v m2	Druh pozemku
Celkom	1 827 106	
z toho :	57 668	Orná pôda
	564 789	Lesné pozemky
	1 204 649	Trvalé trávne porasty