

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

## O DODÁVKE A OSADENÍ VÝPLŇOVÝCH KONŠTRUKCIÍ PRE STAVBU

Číslo zmluvy: Z2016017, P36300816  
P37300816

### I. ZMLUVNÉ STRANY

	1.1 Objednávateľ:	1.2 Zhotoviteľ:
so sídlom	<b>Základná škola s materskou školou</b> <b>Priechod 179</b> <b>976 11 Selce</b>	<b>3Eko, s. r. o.</b> <b>Námestie SNP 7, 974 01 Banská Bystrica</b>
Tel/Fax:	<b>048 4189165</b>	<b>0940 433 356</b>
Zástupca vo veciach: a) technických: b) zmluvných:	<b>Mgr. Jana Kmet'ová</b>	<b>Martin Launa</b>
bankové spojenie:	<b>Prima Banka</b> <b>IBAN SK2756000000001251374001</b> <b>37892509</b>	<b>TB a. s.,</b> <b>IBAN SK8411000000002927912952</b> <b>47769874</b> <b>2024091685</b> <b>SK2024091685</b> <b>Okr. súd BB, odd. Sro, vložka č. 26873/S</b>
IČO: DIČ: IČ DPH: Obchodný register:		

### II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa: **04. 10. 2016**
- 2.2 Východiskové údaje: 2.2.1 Názov stavby:  
2.2.2 Miesto stavby: **Priechod 179**  
2.2.3 Investor: **Základná škola s materskou školou**  
2.2.4 Termíny stavby:

### III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je dodávka konštrukcií a príslušenstva podľa špecifikácie z príloh tejto ZoD:  
**Príloha č. 1 - Plastové konštrukcie s doplnkami a s montážou**  
**Príloha č. 2 - Doplnky s montážou**
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná montáž predmetu plnenia podľa bodu 3.1 vrátane montážneho materiálu.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 V cene je zahrnutá doprava konštrukcií, príslušenstva, montážnych pracovníkov na miesto stavby, demontáž, odvoz pôvodných okien a začisťovacie a omietkárské práce, orezanie montážnej peny.
- 3.5 V cene nie sú zahrnuté:  
- čistenie a umývanie elementov po ich namontovaní, resp. pred ich odovzdaním objednávateľovi, každá ďalšia doprava (konštrukcií, príslušenstva a montážnych pracovníkov) na miesto stavby a späť v prípade, ak objednávateľ nedodrží povinnosti vyplývajúce z článku X, bodu 10.1 (spolupôsobenie a podklady objednávateľa), alebo ak sa objednávateľ rozhodne pre postupné plnenie zmluvy o dielo .
- 3.6 Zhotoviteľ zameria stavebné otvory v prítomnosti zástupcu objednávateľa. Meranie bude zaznačené do ponukového listu.
- 3.7 Výrobky budú dodané s ochrannými fóliami (ochrana proti poškodeniu pri výrobe) na plastových profiloch. Týmto ale nie je dotknutá povinnosť objednávateľa podľa bodu 7.8.
- 3.8 V prípade, že súčasťou zmluvy o dielo je dodávka parapetných dosiek , bude pri zameraní so zástupcom objednávateľa dohodnuté osadenie konštrukcií vzhľadom k vonkajším, resp. vnútorným omietkam (s prihliadnutím na prípadné zateplenie, alebo vyrovnávanie omietky budovy), pričom bude táto dohoda potvrdená v Protokole o zameraní.  
V prípade, že nebude možné zamerať parapetné dosky súčasne so zameraním konštrukcií, je zhotoviteľ oprávnený účtovať dopravu za dodatočné zameranie a montáž vnútorných a vonkajších parapetných dosiek.

#### IV. ČAS PLNENIA (DODÁVKY A MONTÁŽE)

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III je podľa bodu 2.2.4.
- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, podľa článku X bodu 10.1. a od odovzdania staveniska, tak ako je to dohodnuté v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa so zaplatením zálohy, s poskytnutím spolupôsobenia a s odovzdaním staveniska nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### V. CENA

- 5.1 **Cena za zhotovenie diela bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zákona č.18/1996 Zb. o cenách a číni: 1.731,92 Eur.**
- |   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>Príloha č. 1 - Plastové konštrukcie s doplnkami a s montážou</b> | <b>975,66 € bez DPH</b>  |
| <b>Príloha č. 2 - Doplnky s montážou</b>                            | <b>467,61 € bez DPH</b>  |
|   | <b>288,65 € DPH 20 %</b> |
|   | <b>1.731,92 € s DPH</b>  |

#### VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi.
- 6.2 Zálohovú faktúru na materiál vystaví zhotoviteľ vo výške 85 % v sume **1.472,13 € s DPH** a objednávateľ ju uhradí prevodným príkazom na účet zhotoviteľa na základe zálohovej faktúry.
- 6.3 Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľ ju uhradí do **14 dní** od jej vystavenia. Zhotoviteľ má však právo fakturovať čiastkovo po jednotlivých celkoch, pokiaľ sa jedná o dodané, namontované a prevzaté elementy a konštrukcie.

#### VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa, ten na ich použitie trval.
- 7.4 Predmet záruky a záručné doby:

- Záruka na mechan. vlastnosti profilov, je 60 mesiacov, dverné výplne a orosenie izol. trojskla v dutine je **36 mesiacov**. Závazným dokumentom pre posúdenie **vizuálnej kvality izolačných skiel** je **SMERNICA CLIMALIT** ( <http://www.aluplast.sk/pdf/11.pdf> ) a norma **STN 70 1621:2010, Izolačné sklá, požiadavky na vzhľad a rozmery**.
- Záruka na funkčnosť okien a kovanie je **36 mesiacov** pri riadnom zaobchádzaní a bežnej údržbe, vykonávanej dodávateľom min. 1 x ročne. Po dobu 3 rokov je údržba a servis 1 krát ročne zadarmo.
- Záruka na príslušenstvo a doplnky okien a dverí (siete proti hmyzu, vonkaj. a vnútor. parapetné dosky, interiér. a exteriér. žalúzie, predokenné rolety, madlá, dverné kľučky, klopadlá, vhoody), je **24 mesiacov**.
- Záruka na elektromechanický pohon automatických posuvných dverí je **24 mesiacov**.
- Záruka na montážne práce je **24 mesiacov**, v prípade montáže podľa platnej **STN 73 3134**, ktorá bazíruje na trojstupňovom utesnení montážnej škáry ... parozábrana zvnútra – tepelná izolácia – paropriepustná hydroizolačná fólia zvonku. V prípade, že sa objednávateľ rozhodne pre montáž len s jednoduchým utesnením montážnej škáry tepelnou izoláciou, sú zo záruky vyňaté prípadné poruchy a závady s tým spojené ... zvýšená infiltrácia vzduchu montážnou škárou, kondenzácia vodnej pary v oblasti tepelnej izolácie škáry, s tým súvisiaca znížená tepelnoizolačná schopnosť izolácie, následné zníženie povrchovej teploty škáry v interiéri, kondenzácia vodnej pary v detaile styku rámu s ostením s následkom vzniku plesní. Penetrácia atmosferickej vlhkosti do montážnej škáry zvonku môže mať za následok ten istý defekt.

Uvedené záruky sa nevzťahujú na vady a poškodenia výrobku spôsobené neodbornou montážou, alebo neodborným zásahom do konštrukcie výplne otvoru. Problematiku záruk podrobne rieši dokument „Záručné podmienky a reklamačný poriadok spoločnosti ALUPLAST s.r.o.“ ( <http://www.aluplast.sk/pdf/reklamacny-poriadok.pdf> ), ktorý tvorí prílohu tejto ZoD.

Záručné doby začínajú plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

- 7.5 Objednávateľ uplatní prípadnú reklamáciu vady diela písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa, podľa čl. I tejto zmluvy.

- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7 Lehota podľa článku 7.6 je pre zhotoviteľa záväzná iba v prípade, ak objednávateľ zaplatil cenu za zhotovenie diela (čl. 6.1 a čl. 6.3).
- 7.8 **UPOZORNENIE:**  
**Na vady ( napr. poškodenie povrchov , „škripanie“ v oknách, ťažký „chod“ kľučky, ap...) spôsobené staveb. prácami iných zhotoviteľov (omietacie, maliarske a iné práce) sa záruka nevzťahuje. Zhotoviteľ upozorňuje aj nato, že povrchová úprava prírodný elox E6/EV1 (C0) je veľmi citlivá a nestála voči všetkým zásaditým stavebným materiálom (vápno, malta, omietky,...), preto pri znečistení rámov môže dôjsť ku zásadným a neopraviteľným škodám povrchovej úpravy EV1. Za tieto škody zhotoviteľ nenesie zodpovednosť, ani záruku.**  
**POZOR, medzi tlačеныmi farebnými odtieňmi vo vzorkovníkoch farieb a originálnou farbou na hliníkovom profile, plechu, plastových doplnkov či kovaní, sa môžu vyskytnúť farebné odchýlky, čo však nie je dôvod na reklamáciu.**  
Zhotoviteľ odporúča chrániť predmet zmluvy celoplošným olepením PE-fóliou, zvesením okenných a dverových krídiel a celoplošným olepením okenných a dverových rámov.  
Na odstránenie väd spôsobených stavebnými prácami iných zhotoviteľov poskytuje zhotoviteľ mimozáručný servis v cene 11,62 € / hod. (servis. práce) + 6,64 €/hod.(cestovný čas) + 0,40 €/km (doprav. náklady).

#### VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dodávku konštrukcií a ich montáž na svoje náklady a nebezpečenstvo.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti (bez zametania, alebo vysávania pracoviska). V prípade, že sú predmetom zmluvy aj demontážne práce pôvodných konštrukcií, demontované konštrukcie sa nepovažujú za odpad, ktorý je výsledkom činnosti zhotoviteľa.
- 8.3 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.4 Odovzdanie diela bude potvrdené v protokole o odovzdaní diela. Zhotoviteľ odovzdá certifikáty od zabudovaných výrobkov na vyžiadanie objednávateľa.
- 8.5 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.6 **Objednávateľ je povinný odstrániť ochranné fólie z plastových a hliníkových profilov do troch mesiacov po namontovaní konštrukcií.**

#### IX. ZMLUVNÉ POKUTY.

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 2.2.4, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela, s dodávkou ktorých je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 9.2 Objednávateľ prehlasuje, že je solventný a cenu za dielo v plnej výške a v termíne uvedenom vo faktúre, bez zbytočného odkladu uhradí.
- 9.3 Pre prípad porušenia tejto povinnosti, pokiaľ by objednávateľ čiastky uvedenej v čl.6.3 v termíne splatnosti faktúry neuhradil, môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

#### X. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 10.1 Pod stavebnou pripravenosťou ku dňu montáže okien sa rozumie:  
- možnosť napojenia sa na 220V.  
- zdemontovanie pôvodnej konštrukcie tak, aby demontážne práce nebránili plynulému zhotovovaniu diela.  
- príprava stavebných otvorov podľa pokynu zhotoviteľa (viď príloha zmluvy o dielo)

#### XI. VÝHRADA VLASTNÍCTVA

- 11.1 Vlastníctvo k namontovaným konštrukciám, uvedené v čl. III tejto zmluvy, prechádza na objednávateľa v pomere k zaplatenej cene za dielo.
- 11.2 Na objednávateľa však odovzdaním diela prechádza zodpovednosť z nebezpečia skazy a zhoršenia namontovanej konštrukcie.

#### XII . OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
- 12.2 Ak objednávateľ zmení východiskové údaje po zaplatení zálohy, zhotoviteľ si vyhradzuje právo upraviť cenu a termín plnenia.
- 12.3 Objednávateľ (alebo jeho splnomocnený zástupca) je povinný na vyzvanie objednávateľa zastúpeným montážnym pracovníkom dostať sa k prevzatiu diela k termínu ukončenia montáže a toto prevzatie potvrdiť podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade nedostavenia sa objednávateľa k prevzatiu diela sa dielo považuje za odovzdané v deň ukončenia montáže podľa montážnych listov.

- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, predložia na rozhodnutie jedinému rozhodcovi Rozhodcovského súdu v Bratislave, sídlom v Bratislave, Ventúrska 14 (zriadenie uverejnené v Obchodnom vestníku č. 89/2005). Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení možnosti preskúmania a zrušenia rozhodcovského nálezu na základe § 40 písm. h) zákona č. 244/2002 Z. z., o rozhodcovskom konaní. v rozhodcovskom konaní rozhodca postupuje podľa zákona č. 244/2002 Z. z., o rozhodcovskom konaní a podľa Rokovacieho poriadku a Poplatkového poriadku Rozhodcovského súdu v Bratislave, ktoré sú zverejnené v Obchodnom vestníku a na internetových stránkach <http://www.rsvb.sk>. Týmto nie je dotknuté právo spotrebiteľa obrátiť sa s návrhom na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.
- 12.5 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať každú ďalšiu dopravu konštrukcií, príslušenstva a montážnych pracovníkov na miesto stavby a späť (čl. II. bod 3.5) v cene 0,56 €/km.

### **XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 13.1 Zmluva je účinná dňom podpísania oboma zml. stranami.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
- 13.3 Príloha k zmluve, s technickou a cenovou špecifikáciou predmetu diela, je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 13.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Priechode, dňa 05. 10. 2016

Objednávateľ:

V Priechode, dňa 05. 10. 2016

Zhotoviteľ: